

ИЗВЕЩЕНИЕ

об уведомлении собственников многоквартирного дома о начале действий
в целях образования земельного участка под многоквартирными домами
по улице Сухарной, 101, 101/1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» (далее – Правила), в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ», в связи с тем, что земельный участок не образован в соответствии с законодательством Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – департамент) уведомляет о начале подготовки проекта межевания территории квартала 020.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимирской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах (проект планировки «Прибрежный») с целью образования земельного участка под многоквартирными домами, входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Ленинский район, по улице Сухарной, 101, 101/1.

Планируемые этапы и сроки осуществления соответствующих действий определяются в соответствии с Правилами, постановлением мэрии города Новосибирска о подготовке проекта межевания, в том числе: по вопросам образования земельного участка под многоквартирными домами, порядка, сроках подготовки и содержании проекта межевания в департамент по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 408, 410, почтовый индекс: 630091, email: dsa@admnsk.ru; осуществление разработки и утверждения проекта межевания территории в соответствие с требованиями законодательства о градостроительной деятельности и другими нормами законодательства Российской Федерации.
